

MEGTEKINTÉSI NYILATKOZAT

A nyilatkozat jogalapja: 2017.évi LIII. törvény (PMT) alapján

Alulírott, jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy az alább megnevezett ingatlan/ingatlanokat a **CSE-REAL Kft** (székhely:1089 Budapest, Orczy út 6. cégjegyzék szám: 01-09187697), mint ingatlanközvetítő/csereszervező iroda (továbbiakban: **Megbízott**) munkatársa,



mutatta be, illetve közreműködése tette lehetővé a megtekintését (megtekintésüket).

Kijelentem, hogy alább megnevezett ingatlan(oka)t jelen nyilatkozat kitöltését megelőzően nem láttam, arról (azokról) nem volt tudomásom, illetve azok eladó(í)jával (eladó(í)val) / bér(ő)lőjével (bér(ő)lő(í)vel) még nem vettem fel a kapcsolatot, nem tárgyaltam vele (velük).

Kijelentem, hogy az alábbi ingatlan(ok) tulajdonos(á)ival (tulajdonos(á)ival) / bér(ő)lőjével (bér(ő)lő(í)vel) kizárólag a fenti ingatlanértékesítőn keresztül tárgyalok. Amennyiben közvetlen kapcsolatba kerülök az eladó(í)val (eladó(í)kkal) / cserpartner(ek)el, úgy köteles vagyok Ő(ke)t tájékoztatni a kapcsolatfelvételkor arról, hogy az ingatlan a fenti nevezett iroda közvetítette ki részemre.

Esetleges jövőbeni vételi/csere szándékomat az ingatlanértékesítő/csereszervezőn keresztül közlöm az Eladó(í)val (Eladó(í)kkal) / Cserpartnerrel (Cserpartner(ek)ekkel), illetve az ingatlanértékesítő/csereszervező közreműködésével, tudtával szervezem, valamennyi egyeztető tárgyalást, megbeszélést és veszek részt rajtuk.

Kötelezettséget válllok, hogy amennyiben az alább megnevezett és bemutatott ingatlan kapcsán mégis bármilyen tulajdonjog elidegenítésére/cseréjére irányuló szerződést kötök - vagy bármely családtagom, rokonom, ismerősöm vagy velem (velük) kapcsolatba hozható bármely személy, vagy Társaság szerződést köt - annak helyét és időpontját a szerződéskötés előtt legalább 24 órával írásban jelzem Megbízott részére.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fenti kötelezettségemnek nem teszek eleget és a megtekintett ingatlanra az ingatlanértékesítő/csereszervező megkerülésével kötök az Eladó(í)val (Eladó(í)kkal) / Cserpartnerrel (Cserpartner(ek)ekkel) az ingatlan tulajdonjogának átruházására, vagy bérleti jogának cseréjére irányuló szerződést, illetve bérleti szerződést, úgy az eladó(í)k/cserpartner(ek) által az értékesítéssel/bérbeadással/cserével megbízott, fent nevezett Társaság részére az ingatlanértékesítővel/csereszervezővel megkötött megbízási szerződésben rögzített jutalékmegfizetésért az Eladó(í)val (Eladó(í)kkal) / Cserpartnerrel (Cserpartner(ek)ekkel) együtt, egyetemleges kötelezettséget válllok.

Amennyiben az alább megadott címet (címeke)t harmadik személynek - vagy további személyeknek, Társaságnak – bármilyen módon továbbadom, úgy Ő(í)k is a Megbízott által közvetített személynek minősül(nek).

Tudomásul veszem, hogy részemre, a Megbízott által átadott valamennyi információ az eladó(í) / bér(ő)lő(í) által biztosított dokumentumok, és szóbeli tájékoztatása alapján került átadásra.

Megbízott az eladó(í)k/cserpartner(ek) által vállalt kötelezettségeikért nem felel.

MEGTEKINTŐ

Név: _____

Elérhetőség: _____

E-mail cím: _____

Személyt igazoló okmány típusa – száma: _____ / _____

saját részre: ☐ meghatalmazás alapján: ☐ meghatalmazás csatolva: ☐

Megbízott, a **Megtekintő** személyes adatait bizalmasan kezeli, harmadik fél részére nem szolgáltatja ki és nem használja fel.

BEMUTATOTT/MEGTEKINTETT INGATLANOK

Irodai azonosító	Hrsz/kiut.hat.szám	Ingatlan címe	Szoba	Terület	Ajánlati lap

Dátum: _____ Idő: _____

Megtekintő neve

CSE-REAL Kft képviselőtében