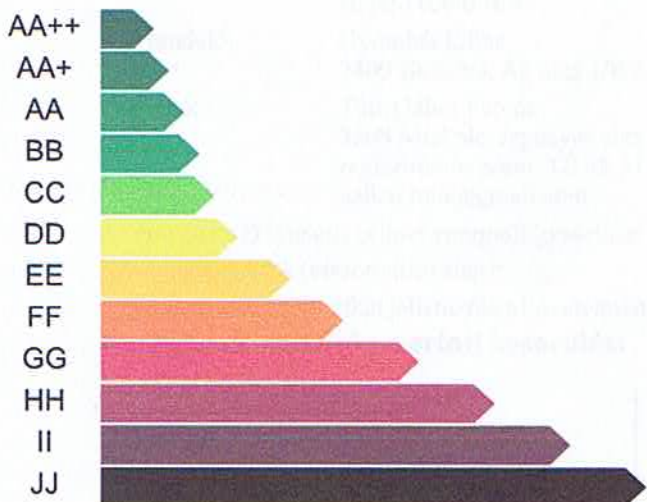


## Épület (önálló rendeltetési egység)

Rendeltetés: Lakó- és szállásjellegű  
Cím: 3630 Putnok  
Zúgó út 6 1/4  
HRSZ: 1106/6/A/4  
Az épület védeltsége: Nem védett

## Megrendelő

Név: Gyömbér Edina  
Cím: Magyarország (HU)  
2400 Budaörs  
Ág utca 1/B 2/6

Energetikai minőség szerinti besorolás: **HH**

## Gyenge

## Energetikai adatok

Fűtött alapterület: 57,85 m<sup>2</sup>

## Összesített energetikai jellemző:

- méretezett érték: 370,99 kWh/m<sup>2</sup>a
- követelményérték: 100 kWh/m<sup>2</sup>a
- a követelményérték százalékában: 370,99%

## Korszerűsítési javaslat

Homlokzati hőszigetelés 13-15 cm vakolható kőzetgyapot táblákkal, padlástér hőszigetelés 20 cm ásványgyapot lemezzel. Fűtőkorszerűsítés kondenzációs kombi kazán telepítésével.

A javaslattal elérhető besorolás: **CC**

## Megjegyzés

A tanúsítás normál tanúsítási módszerrel készült helyszíni felméréssel, mérési adatok alapján. A szerkezeti állapot felmérése szemrevételezéssel történt, valamint figyelembe véve a korra és helyre jellemző építészeti sajátosságokat.

Tanúsítás módszere: Épületrész, számítással

A tanúsítvány kiállításának oka:  
ingatlan adásvétel

## Tanúsító szakember adatai

Név: TÓTH GÁBOR FERENC  
Cím: 3508 Miskolc  
Jegyenyes utca 20.  
Telefon: +36706047036  
Email: gaben.toth@gmail.com



Jogosultsági szám: TÉ 05-51879 (MMK)

## Alátámasztó munkarész:

- kelte: 2019. március 21.
- készítő szoftver megnevezése:  
WinWatt 8.04 (2018. 12. 4.)
- azonosítója a tanúsítónál:  
19D54

Tóth Gábor Ferenc e.v.  
3508 Miskolc, Jegyenyes utca 20.  
Adószám: 66893145-1-25  
Ny.sz: 40362284 "KISADOZÓ"  
Bsz: 11600006-0000000-83590089

Hiteles kiállítás dátuma: **2019. március 21.**

Aláírás

(Pecset helye)